

Compte-rendu du Groupe
« Faire connaître les bonnes pratiques et innovation en matière de cadre de vie »

Saint Laurent des Vignes, le mardi 21 avril 2015

Présents :

M. Georges BARBEROLLE – Président de l'Association Protection et Avenir du Patrimoine et de l'Environnement en Dordogne ; Mme Emmanuelle CHIGNAT – Présidente du CRDA du Bergeracois ; M. Gérard LALLEMANT – Président de l'Office de tourisme du Pays d'Eymet ; Mme Annick NEPVEU – Maison du Département en Bergeracois ; Mme Sylviane OUDOT-KOOB – Conseillère municipale de Creysse ; Mme Claire VEAUX – Association Amis de la Bastide de Molières ; M. François QUEVAL – Chargé de projet au Pays du Grand Bergeracois.

Excusés :

Mme Brigitte - ALLAIN Députée de la Dordogne ; M. Christophe ANDRES – Directeur du SyCoTeB ; M. Jean-Philippe BARTAL – Association Agir Ensemble au Pays de Montaigne et Gurson ; M. Bertrand BOISSERIE – CAUE Dordogne ; M. Alain BRETTE – Co-Président du Conseil de développement commun PGB-CAB et Président CGPME Dordogne Mme Valérie DUPY – CAUE Dordogne ; M. Jacques CHEVRE – Maison des Paysans ; M. Daniel DOILLON – 1^{er} adjoint de Creysse ; M. Eric JAUBERT – Conseil Régional Aquitaine ; Mme Françoise RENY – Conseillère Régionale Aquitaine ; M. Jacques WACQUEZ – Club Dordogne Entrepreneurs.

Rappel de l'ordre du jour :

- *Discussion sur les expériences à faire connaître*
- *Elaboration d'une méthode pour diffuser les expériences visitées*
- *Questions diverses*

Points à traiter	Éléments de la discussion	Décisions	Suivi
<i>Discussion sur les expériences à faire connaître</i>	<p>Sur les différentes thématiques à traiter par le Groupe de travail :</p> <p>La densification de l'habitat</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Saint Nexans, réalisation de quelques logements sociaux, en bardage bois et sur pilotis, en centre-bourg. 2) Carsac-Aillac, présence d'un lotissement, réalisé dans un style périgourdin. 3) Creysse, la densification est recherchée. Deux points sont à prendre en compte, le prix du terrain et l'accès au réseau d'assainissement. 4) Cours-de-Pile, construction d'un lotissement. <p>La réduction de la consommation d'énergie des bâtiments existants</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Le CAUE Dordogne propose de mettre à disposition une exposition sur le confort thermique dans les habitations. Il s'agit de trouver des collectivités locales d'accueil. En règle générale, l'assurance des collectivités prévoit l'accueil de ce type de matériel. 	<p>Pour commencer les travaux, trouver une expérience de « densification de l'habitat » à visiter.</p> <p>Solliciter les collectivités locales pour l'accueil de l'exposition sur le confort thermique dans les habitations.</p>	F. Queval

	<p>Il serait intéressant de trouver au moins 4 lieux d'accueil (Ouest, Centre, Sud et Est du territoire.)</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) Réseau de chaudières à bois pour chauffer des bâtiments, exemple à Cadouin. 3) Le Lycée des Métiers de Bergerac est l'un des deux lycées aquitain construit selon les principes de la Haute Qualité Environnementale (HQE). 4) Logements HQE dans le quartier Naillac, à Bergerac. Il est intéressant de faire connaître des logements déjà occupés. <p>La valorisation et la promotion des paysages emblématiques et vernaculaires</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Exemple du remembrement forestier réussi à Saint-Georges-de-Blancaneix. 2) Projet de sentier d'interprétation en Bergeracois pour renouveler le réseau des Fermes Ouvertes et faire connaître les bonnes pratiques en matière agricole (usage de l'eau, nouvelles pratiques culturales, protection des haies et des bords de rivière ...). 3) Existence du sentier d'interprétation du Vignoble de Pécharmant. 4) Idée de créer un sentier d'interprétation des paysages remarquables du Bergeracois. Maîtrise d'ouvrage et plan de financement non définis. <p>L'organisation de déplacements alternatifs à la voiture individuelle</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Expérience de co-voiturage : exemples de l'outil numérique interne aux chambres consulaires et de la politique départementale de déploiement d'aires de co-voiturage. 		
<i>Elaboration d'une méthode pour diffuser les expériences</i>	<p>Rédiger une fiche-expérience de chaque site visité, de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Préparer les questions en amont, - Faire la visite, - réunir le Groupe pour rédiger la fiche. 	Mobilisation du Groupe pour la rédaction de fiches-expériences.	F. Queval
<i>Questions diverses</i>	<p>Le Groupe exprime des réserves sur le lieu de création de panneaux photovoltaïque, en plein champ, lorsque cela impacte sur les terres agricoles. Toutefois, le Groupe est favorable au développement de panneaux photovoltaïque posés sur des bâtiments existants (ex. hangars agricoles, parking couverts ...).</p> <p>Il est demandé aux membres du Groupe de s'investir dans ses travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> - faire remonter des expériences à faire connaître - co-construire les fiches-expériences 		